

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**

**MAISON DES RUELLES - SEMUR-EN-
AUXOIS - TERRES D'AUXOIS**

**MAISON DES RUELLES - SEMUR-
EN-AUXOIS**

Location de vacances pour 3 personnes à Semur-En-Auxois

<https://maisondesruelles-bourgogne.com>

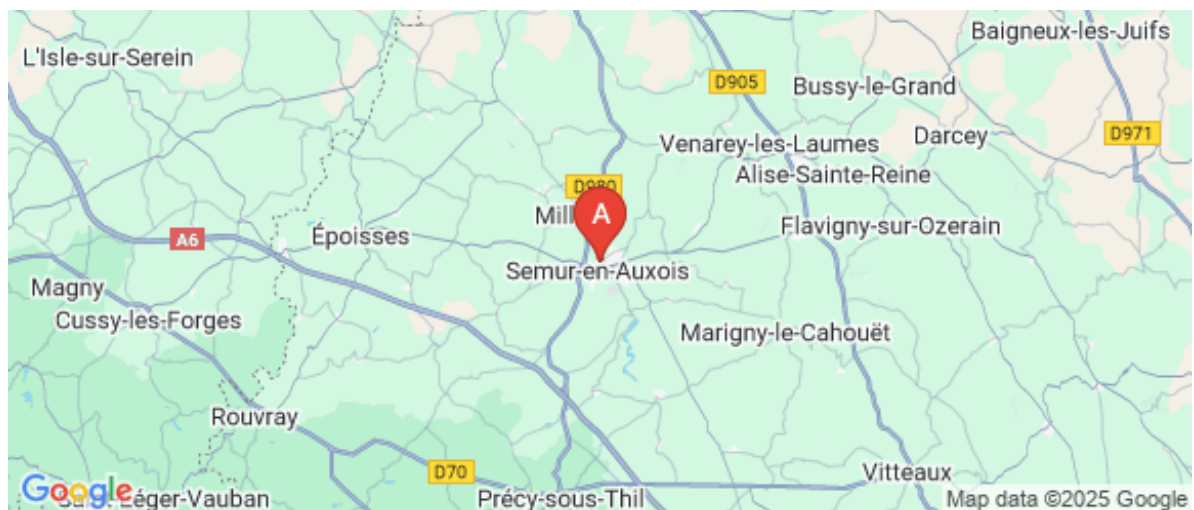




François Meunier

☎ 03 80 97 00 75

A Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois : 33,
rue de Vigne 21140 SEMUR-EN-AUXOIS





Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois

☆☆☆



Maison



3

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

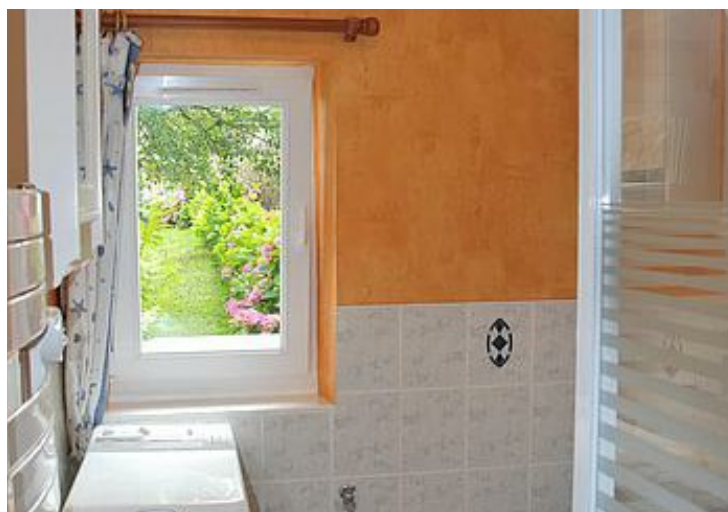
chambre



60

m2

Petite maison ancienne, au sein de la cité médiévale, située au fond d'un jardin arboré. Restaurée de façon traditionnelle, équipée de tout le confort. Très au calme, vous bénéficierez d'une qualité de séjour très agréable. Surface 60 m² comprenant : * Séjour avec TV et canapé convertible * Cuisine indépendante équipée avec four (à chaleur tournante) - four à micro-ondes - domino à induction - hotte aspirante - réfrigérateur/congélateur - lave-vaisselle - grille-pain - cafetière électrique - etc... * Salle de bain : cabine de douche - lavabo - WC - Sèche serviettes (turbo) et lave-linge. * A l'étage : chambre avec lit 2 places - canapé BZ convertible - Dressing. * Extérieur : terrasse et jardin avec salon de jardin/parasol - Barbecue (charbon de bois) * Chambre et séjour équipés de climatisation réversible. * Protocole sanitaire renforcé par stérilisation du Gîte, entre chaque utilisateur, par procédé UVC+ Ozone en période COVID





Pièces et équipements

| | | |
|------------------------------|---|------------------------------------|
| Chambres | Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 | |
| Salle de bains / Salle d'eau | Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Sèche cheveux |
| WC | | |
| Cuisine | Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur | Four Lave vaisselle |
| Autres pièces | Séjour | Terrasse |
| Media | Télévision | Wifi |
| Autres équipements | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| Chauffage / AC | Chauffage Climatisation | Cheminée |
| Exterieur | Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin | Barbecue Jardin Terrain clos |
| Divers | | |

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| Arrivée | |
| Départ | |
| Langue(s) parlée(s) | |
| Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie | |
| Moyens de paiement | Chèques bancaires et postaux Espèces |
| Ménage | Compris |
| Draps et Linge de maison | Draps et/ou linge compris |
| Enfants et lits d'appoints | Lit bébé |
| Animaux domestiques | Les animaux ne sont pas admis. |

Tarifs (au 26/12/25)

Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois

Tarif standard pour 2 personnes - Supplément de 15 € pour 3 personnes -Taxes de séjour 1.10 € par adulte

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 30/08/2025 au 31/12/2025 | | | | 581€ |
| du 01/01/2026 au 27/06/2026 | | | | 616€ |
| du 27/06/2026 au 29/08/2026 | | | | 728€ |

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**



Boulangerie Bouhot

☎ 03 80 97 06 92
12 Rue Voltaire

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



1



La Bis-Cyclette / La Re-Cyclette

52 Rue de Vigne 13B, rue J.J. Collenot

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



1



Lud'Aux Rejouons

43 Rue de Vigne

🌐 <https://ludauxrejouons.jimdosite.com/>

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



2

Une idée qui a germé dans l'Auxois. Récupérer, réparer, jouer, prêter ! Il s'agit d'une ludothèque alternative qui donne une seconde vie aux jeux de société inutilisés ou incomplets. Remis à neuf, les jeux de société sont à la disposition des joueurs adhérant à la Lud'Aux. Moments propices pour bien rigoler en famille, entre amis mais aussi faire de nouvelles rencontres ! La Lud'Aux est également mobile dans les Terres d'Auxois.



Sentier des Karsts

4.5 km
📍



1

Sautez de pont en pont sur ce charmant sentier et rejoignez les plateaux de l'Auxois : le Mont de Cras et la Montagne du Télégraphe. En arrivant tout là-haut, panoramas, flore, faune et gros bol d'oxygène sont garantis.

